

MĚSTSKÝ ÚŘAD VLAŠIM

Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: ZIP 94618/2020 VoJ
SPIS. ZNAČKA: ZIP 35281/2020 VoJ
VYŘIZUJE: Jitka Vobořilová, DiS. - oprávněná úřední osoba
TELEFON: 313 039 363
E-MAIL: jitka.voborilova@mesto-vlasim.cz
DATUM: 17.05.2021

Společné územní a stavební povolení k vodnímu dílu – „Hulice – čerpací stanice PEVAK“, nakládání s vodami a rozhodnutí o povolení činnosti v ochranném pásmu stávajícího vodovodního potrubí

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad ve smyslu ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 66 zákona č. 128/2000 Sb., (zákon o obcích) ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů vydává toto

ROZHODNUTÍ

na základě návrhu ze dne 22.09.2020, který byl doplněn 11.03.2021 a 17.03.2021 předložených podkladů, provedeného správního řízení, **uděluje** účastníku řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je – právnická osoba:

- **PEVAK Pelhřimov, družstvo**, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, IČO: 26039907, (dále jen „stavebník“),

A. společné územní a stavební povolení k vodním dílům podle § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 15 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve smyslu § 115 vodního zákona - k provedení záměru stavby vodního díla - pod názvem: „**Hulice – čerpací stanice PEVAK**“.

Druh vodního díla: stavby vodovodních řadů a vodárenských objektů dle § 55, odst. 1 písm. c) vodního zákona

Účel: k zásobování vodou oblasti Pelhřimova a Humpolce – distribuce upravené vody pro potřebu spol. PEVAK a VODAK.

Umístění stavby:

- na pozemcích parcela č. 1811/2, 1921, 880/4, 882/10, 882/15, 882/30, 951/2, 954/2, st. 265, st. 323, 862/2 a 882/16 vše v k. ú. Hulice, obec Hulice, kraj Středočeský;

- dle situace předložené PD, která je přílohou tohoto rozhodnutí.

Přibližné souřadnice stavby ČS (S-JTSK): X=1089515.11; Y=701469.43.

Navrhovaná stavba se nachází v území HGR 6520, ČHP 1-09-02-1090-2-00. Záměr se nachází v prvním ochranném pásmu štolového přivaděče Želivka.

Pro umístění a provedení stavby vodního díla pod názvem „**Hulice – čerpací stanice PEVAK**“ podle ustanovení § 94p stavebního zákona vodoprávní úřad MěÚ Vlašim stanovuje tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace pod názvem „Hulice – čerpací stanice PEVAK“, který zpracovala v termínu 04/2020 firma: Vodohospodářské inženýrské služby, a. s., se sídlem: Křížová 472/47, 150 00 Praha 5, IČ: 60193689. Hlavní inženýr projektu (*zodpovídá za správnost PD*): Ing. Martin Butor (ČKAIT – 0008569 – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství), souhrnnou technickou zprávu vypracoval: Ing. Lukáš Havránek v termínu 04/2020.
 2. Stavba vodního díla bude umístěna v souladu s grafickou přílohou projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 500 katastrální mapy se zakreslením pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
 3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby navrhovaného vodního díla a stavby vodního díla – stávajícího vodovodu v majetku spol. Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., především v částech, kdy navrhovaná stavba vstupuje do ochranného pásma vodního díla, a to jak v oblasti křížení, tak v oblasti souběhu s touto stavbou.
 4. Případné odchylky budou předem projednány a odsouhlaseny vodoprávním úřadem MěÚ Vlašim.
 5. Stavba bude prováděna osobou oprávněnou k této činnosti (*odbornou firmou*) – doklad o tom bude doložen k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
 6. Veškerá podzemní zařízení (kabelová, kanalizační, vodovodní a jiná) vyskytující se v dotčeném území budou investorem před zahájením stavby vytyčena a bude zajištěna ochrana těchto zařízení podle pokynů jejich majitelů či správců. Následně pak před záhozem rýh budou tato zařízení fyzicky jejich majiteli převzata a bude o tom proveden písemný záznam.
 7. Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami. Na stavbě budou prostředky pro zneškodnění případné havárie.
 8. Bude dodržena podmínka spol. Kemwater Pro Chemie, s.r.o., ze souhlasu ze dne 18.05.2020, a to, že souhlas je podmíněn umožněním příjezdu a průjezdu automobilních cisteren a návěsných souprav (sklápěček) v každém okamžiku stavby. Jedná se o zajištění dodávek pro provozovny kritické infrastruktury.
 9. Bude dodržena podmínka pana Antonína Filipa, bytem Rýzmburk 8, 25763 Hulice a pana Josefa Kulíka, bytem Rýzmburk 7, 25763 Hulice, a to, že jim bude umožněn přístup k pozemkům, které jsou jejich majetkem. Panu Josefu Kulíkovi bude oznámen termín zahájení stavby.
 10. Budou dodrženy podmínky pro provádění činností u vedení spol. ČEZ Distribuce, a. s., na které upozornila spol. sdělením zn. 001108648619 ze dne 08.07.2020.
 11. Před zahájením díla bude na viditelném místě umístěn štítek „Stavba povolena“.
 12. Na stavbě bude k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a bude veden stavební deník v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
 13. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy požadavky na stavbu vodovodů a kanalizací podle vyhl. č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.
 14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Vlašim, odboru výstavby a územního plánování pod č. j. VYST 21106/21 MAZ ze dne 17.05.2021 a to podmínky pro umístění a provedení a užívání vedlejší stavby:
- SO-05 VN vedení bude umístěn a proveden na pozemkové parcele číslo 880/4, 1811/2, 882/15, 882/30, SO – 06 NN Přípojka a SO-07 Trafostanice budou umístěny a provedeny na pozemkové parcele číslo 882/30 vše v k. ú. Hulice tak, jak je zakresleno v situaci stavby, C. situace, č. přílohy

- C.4 v měřítku 1:500.
- Před zahájením zemních prací budou vytyčeny stávající sítě technické infrastruktury a zajištěna jejich případná ochrana dle pokynů jejich majitelů nebo správců.
 - Stavba SO-06 NN Přípojka nevyžaduje v souladu s ustanovením § 119 stavebního zákona vydání kolaudačního souhlasu, po jejím řádném dokončení ji lze užívat.
 - Stavba SO-05 VN vedení a SO-07 Trafostanice vyžaduje v souladu s ustanovením § 119 vydání kolaudačního souhlasu, o který si stavebník požádá v rámci kolaudace stavby hlavní – Čerpací stanice Pevak.
15. Budou dodrženy podmínky OŽP MěÚ Vlašim – orgánu státní správy lesů pod č. j. ZIP 34001/20-1354/2020 Nol dne 30.6.2020 - souhlasného závazného stanoviska. Pozemky dotčené prováděním stavby – lesní pozemky: k.ú. Hulice p.č. 880/4, 882/30, 862/2, 1811/2, 1921, 879, 882/10, 882/15. Stavba se dotkne ochranného pásma pozemků určených k plnění funkcí lesa: k. ú. Hulice p. č. 876, 873/12, 882/1, 875. Vzdálenost stavby od lesních pozemků: 15-49 metrů. Záměr je možno uskutečnit za těchto podmínek:
- Při realizaci stavby a jejím používání nesmí být poškozován porost na lesních pozemcích ani jejich kořenový systém.
 - Na lesních pozemcích nebude skladován stavební materiál ani odpady.
 - Stavba bude realizována v souladu s dokumentací, která byla dodána s touto žádostí dne 27.4.2020 a je nedílnou součástí vedeného spisu. Změny v projektové dokumentaci, které by mohly mít vliv na pozemky určené k plnění funkcí lesa, budou předem projednány s orgánem správy lesů či řešeny novou žádostí.
16. Budou dodrženy podmínky OŽP MěÚ Vlašim – orgánu ochrany ZPF pod č. j. ZIP 84098/20CvP ze dne 18.09.2020 - souhlasného závazného stanoviska s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF pro účely stavby – „Hulice – ČS PEVAK“ u pozemku parcela č. 882/30 v k. ú. Hulice, a to:
- a) Před započítáním prací na pozemcích budou v terénu vytyčeny hranice záboru, investor stavby přijme taková opatření vedoucí k respektování hranic povoleného záboru dodavateli práce.
 - b) Skrývka ornice (v množství cca 80 m³) bude provedena z celé plochy určené pro stavbu a využita k ozelenění areálu ČS a okolí.
 - c) O činnostech souvisejících se skrývkou kulturních vrstev půdy, jejím uložením, ochranou, přemístěním, rozprostřením, či jiným využitím bude veden investorem stavby pracovní deník.
 - d) Přemístění ornice a podorníků na místo hospodářného využití bude ve smyslu ust. § 10 prováděcí vyhlášky č. 13/1994 Sb., provedeno na náklady toho, v jehož zájmu byl vydán souhlas k odnětí půdy ze ZPF.
 - e) Investor a dodavatelé prací učiní po dobu výstavby příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek, které by mohly poškodit zemědělskou půdu a její vegetační kryt.
 - f) Přilehlé zemědělské pozemky nesmí být dopravou ani samotnou realizací prací poškozeny.
 - g) Dojde-li vlivem realizace stavby k poškození vodních poměrů na okolních pozemcích či negativnímu ovlivnění funkcí melioračního zařízení, zajistí investor nápravu.
17. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska správce povodí od Povodí Vltavy, s. p., Závod Dolní Vltava, se sídlem Grafická 36, 150 21 Praha 5, zn. zn. PVL-37164/2020/240-Sy ze dne 03.06.2020:
- Stavbou ČS nesmí dojít ke kontaminaci podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Na stavbě musí být prostředky pro likvidaci případné havárie.
18. Budou dodrženy podmínky Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územního pracoviště Benešov, uvedené v závazném stanovisku č. j. KHSSC 19762/2020 ze dne 20.05.2020, a to:
- Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona a použitý materiál pro vodovodní rozvody vyhovuje požadavkům vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou

a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

19. Budou dodrženy podmínky Želivské provozní, a. s. se sídlem K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 - Hostivař, uvedené v jejich vyjádření č. j. Z40/20V294 ze dne 07.08.2020, a to:

- Pracovníci dodavatelské organizace budou poučeni o tom, že pracují v ochranném pásmu štolového přivaděče, kde je nutno věnovat zvýšenou pozornost ochraně povrchových a podzemních vod. Všechny použité stroje a mechanismy budou bezpečně zajištěny proti úniku ropných látek a olejů do terénu. Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

20. Vodoprávní úřad MěÚ Vlašim bude přizván se 14 denním předstihem min. ke 2 kontrolním prohlídkám stavby a to ve fázi, kdy budou provedeny výkopové práce a odkryto stávající potrubí vodovodu, při kontrole ukládání potrubí nového vodovodního řadu a při zbudování technologického vystrojení objektu PČS. K závěrečné KP bude stavebník vyzván po podání žádosti o kolaudační souhlas.

21. K vodovodním řadům bude v celé jejich délce přiložen identifikační vodič.

22. Zahájení a ukončení prací bude s předstihem oznámeno na MěÚ Vlašim, OŽP, vodoprávní úřad.

23. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy toto rozhodnutí nabylo právní moci.

24. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Vlastník stavby dle § 15 vodního zákona a dle § 122 stavebního zákona o kolaudační souhlas požádá MěÚ Vlašim, OŽP, vodoprávní úřad.

B. povolení k nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to **k jinému nakládání s nimi**, a to k vypouštění z výtlačného řadu a armatur v čerpací stanici, ke kterému bude sloužit odpadní potrubí, které je nataženo do výtokového objektu s koncovou zpětnou („žabí“) klapkou – výtokem do usazovací nádrže Rýzmburk vč. směrového usměrnění k dosažení příznivějších hydraulických podmínek při výtoku.

Odpadní potrubí slouží pro vypouštění přivaděče a armatur v čerpací stanici. Jedná se o pitnou vodu, která bude vypouštěna maximálně při odkalení výtlačného potrubí nebo při servisu, demontáži, opravě armatur v čerpací stanici.

Údaje k NSV:

Místo nakládání: na hranici pozemků parcela č. 882/16 a 915/2 v k. ú. Hulice.

Souřadnice výustního objektu a nakládání s vodami dle JTSK: X=701515.99063; Y=1089423.18663

Číslo hydrogeologického rajónu: 6520; ČHP 1-09-02-1090-2-00.

Místo vypouštění: „boční usazovací nádrž Rýzmburk“.

Říční kilometr: LBP Želivky v ř. km 2,6 od Kalné (Rýzmburský).

Účel: NSV bude potřeba při odkalení výtlačného potrubí nebo při servisu, demontáži, opravě armatur v čerpací stanici.

Povolené množství pitné vody vypouštěné do vod povrchových:

2x za rok – odkalování potrubí (případně 1x/20 let – výměna technologie);

- prům. vypouštěné množství 10 m³;
- max. vypouštěné množství 86 l/s po dobu 2 min.

Povolení se uděluje ve smyslu § 9 vodního zákona na 12 měsíců v roce po dobu existence stavby vodního díla pod názvem „**Hulice – čerpací stanice PEVAK**“ s následujícími podmínkami:

1. Vypouštěná voda musí být zdravotně nezávadná ve smyslu vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu.
2. Vypouštění pitné vody z vodního díla výše jmenovaného smí být zahájeno až na základě povolení k užívání k tomu určeného vodního díla, vydaného vodoprávním úřadem.
3. Nebude překračováno povolené množství vypouštěné pitné vody.
4. O vypouštění vody bude veden záznam a její vypouštění bude hlášeno vodoprávnímu úřadu MěÚ Vlašim a spol. Želivská provozní, a.s.

C. povolení k činnosti v ochranném pásmu stávajícího vodovodního potrubí ve vlastnictví spol. Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., dle § 23 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích; dále jen zák. o VaK).

Stavební činnost v ochranném pásmu stávajícího vodovodního potrubí ve vlastnictví spol. VaK Havlíčkův Brod, a. s., se povoluje dle § 23 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., zák. o VaK, za následujících podmínek:

- V případě geodeticky neověřeného průběhu stávajícího potrubí je třeba provést předstihovou ručně kopanou sondu s nejvyšší opatrností nad zájmovým stávajícím potrubím, tím se ověří technický stav stávajícího potrubí a jeho přesná poloha v místě předpokládaného souběhu s nově projektovaným a instalovaným potrubím.
- Investor zajistí, aby dodavatel prací (specializovaná firma) před zahájením prací zajistil vytýčení podzemního vedení potrubí a prokazatelně seznámil pracovníky, kteří budou na stavbě pracovat s jejich polohou a upozornil na odchylky od výkresové dokumentace.
- Veškeré výkopové práce v ochranných pásmech stávajícího potrubí se bude provádět výhradně ručně, před jejich odkrytím je nutné uvědomit správce, zajistit ochranu proti porušení a jiným vnějším vlivům.
- Zkoušky hutnění po zpětném zásypu nově instalovaného potrubí budou provedeny ve smyslu ČSN EN 13286-2 a ČSN 72 1006.
- Před provedením zásypů bude provedeno geodetické zaměření skutečného provedení stavby dle směrnice stavebníka, před zasypáním potrubí se u vodovodu provede tlaková zkouška podle ČSN 75 59 11 a před uvedením do provozu se provede proplach a dezinfekce potrubí.
- V průběhu výstavby musí zhotovitel vždy při každém přerušení pokládky vodovodních řadů provést vodotěsné uzavření konce potrubí.
- Při křížení, případně souběžích vedení musí být dodržena ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Za veškeré provedené práce zodpovídá zhotovitel prací.
- Jednotlivé kroky budou čitelně zapisovány do stavebního deníku, který bude k dispozici VÚ MěÚ Vlašim i mimo kontrolní prohlídky stavby.
- Investor, případně zhotovitel stavby, prokazatelně vyrozumí vlastníka a správce stávajícího potrubí – vodovodního řadu- o zahájení prací, a to nejméně 15 dnů předem.
- Bude dbáno na zabezpečení odkrytého vedení proti poškození.
- Vlastník případně správce stávajícího vodovodního řadu bude přizván ke kontrolním prohlídkám stavby a k závěrečné kontrolní prohlídce před užíváním stavby pod názvem „Hulice – čerpací stanice PEVAK“.

Poznámka:

Šíře ochranného pásma stávajícího vodovodního potrubí je dána zákonem o VaK dle § 23 odst. 3. Investor, případně zhotovitel stavby, jsou povinni dodržet nařízení ze zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, i všech zákonných norem automaticky.

Účastníkem řízení pro společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení i povolení činnosti v ochranném pásmu - dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád a § 94k písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a § 115 zák. č. 254/2001 Sb., vodní zákon byl stanoven žadatel:

- **PEVAK Pelhřimov, družstvo**, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, IČO: 26039907.

Odůvodnění

Dne 22.09.2020 obdržel MěÚ Vlašim – odbor ŽP žádost od výše uvedeného stavebníka (**PEVAK Pelhřimov, družstvo**, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, IČO: 26039907), kterého zastupuje na základě plné moci pan Lukáš Havránek [REDAKCE], který je zaměstnanec spol. Vodohospodářské inženýrské služby, a. s., se sídlem [REDAKCE]

Křížová 427/47, Praha 5, kdy pana Lukáše Havránka zastupuje paní Bc. Renata Tusarová (nar. [REDAKCE], která pracuje ve spol. Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., se sídlem Nábřeží 4, 150 56 Praha 5;

o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu vodního díla pod názvem: „**Hulice – čerpací stanice PEVAK**“.

Dnem podání návrhu bylo zahájeno správní řízení.

Dne 02.12.2020 obdržel MěÚ Vlašim – odbor ŽP opravenou žádost co do výčtu pozemků.

Dne 10.12.2020 obdržel MěÚ Vlašim – odbor ŽP „doplnění podkladů ke společnému řízení“ a to opravu technické zprávy od zástupce žadatele.

Dne 11.03.2021 obdržel MěÚ Vlašim – odbor ŽP žádost o povolení činnosti v ochranném pásmu stávajícího vodovodního potrubí a stanovení podmínek pro jejich provedení dle § 23 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., (zák. o VaK). Vzhledem k tomu, že stavebník nezískal od spol. VaK Havlíčkův Brod, a. s., souhlas s umístěním navrhované stavby pod názvem „Hulice – čerpací stanice PEVAK“ v rámci jejich stávající stavby vodovodu.

Dne 17.03.2021 obdržel MěÚ Vlašim – odbor ŽP žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami – k jinému nakládání s nimi dle § 8 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., (vodní zákon). Jedná se o vypouštění do usazovací nádrže Rýzmburk. Vypouštěna bude pouze pitná voda, která bude z navržené stavby vypouštěna max. při odkalení výtlačného potrubí nebo při servisu, demontáži, opravě armatur v ČS.

Podání se týká téhož předmětu a stejného žadatele, jsou splněny podmínky § 140 odst. 1 správního řádu, a proto jde podle § 115 odst. 12 vodního zákona o společné řízení.

Popis stavby „Hulice – čerpací stanice PEVAK“

Záměrem výše uvedené žádosti je vybudovat novou čerpací stanici družstva PEVAK Pelhřimov (dále jen „ČS“). Napojení bude novým prodloužením výtlačného potrubí až na pozemek parc. č. 862/2 v k. ú. Hulice, kde dojde k napojení na stávající výtlač, který zásobuje VDJ Alberovice.

Voda bude odebírána z VDJ č. 1 a VDJ č. 2, v areálu ÚVŽ. Do vodojemů budou zhotoveny nové prostupy a budou vystavěny nové armaturní železobetonové šachty. Mezi šachtami a čerpací stanicí bude položeno nové přívodní potrubí z HDPE, které by se mělo nacházet pod všemi sítěmi. Nicméně tuto skutečnost není možné zaručit ani přesně ověřit.

Pro vypouštění výtlačného řádu a armatur v čerpací stanici bude sloužit odpadní potrubí, které ústí do výtlačného objektu v nádrži Rýzmburk.

ČS bude mít novou přípojku elektrické energie. Ze sloupu na pozemku parc. č. 880/4 v k. ú. Hulice bude nataženo nové podzemní vedení VN do trafostanice v areálu ČS. Odtud bude nové vedení NN nataženo do ČS.

Stávající vodojemy jsou železobetonové konstrukce s tl. stěny 400 mm. Tyto stěny budou jádrově odvrtny (kruhově, průměr 700 mm) a do nich bude vloženo nové potrubí. Stávající ČS v majetku VaK Havlíčkův Brod bude ponechána.

Nová ČS a nové armaturní šachty budou železobetonové (ČS bude v nadzemní části zděná) a na jejich posouzení byl zpracován statický výpočet.

ČS – v podzemní části: železobetonová „černá“ vana, ve které bude umístěna technologie objektu;

ČS – v nadzemní zděné části: manipulační prostor, WC, šatna a elektro-zařízení.

Navrhovaná stavba je členěna na stavební objekty a provozní soubory:

SO – 01 ČS Hulice

SO – 02 Nová síťová vedení

SO – 03 Armaturní šachta AŠ2 u VDJ č.2

SO – 04 Armaturní šachta u VDJ č.1

SO – 05 VN vedení

SO – 06 NN přípojka

SO – 07 Trafostanice

PS 01 – Strojnětechnologická část ČS
PS 02 - Strojnětechnologická část šachty
PS 02.1 - Strojnětechnologická část šachty VDJ č.1
PS 02.2 - Strojnětechnologická část šachty VDJ č.2

Účel: k zásobování vodou oblasti Pelhřimova a Humpolce – distribuce upravené vody pro potřebu spol. PEVAK a VODAK.

Navrhovaná stavba bude umístěna na pozemcích parcela č. 1811/2, 1921, 880/4, 882/10, 882/15, 882/30, 951/2, 954/2, st. 265, st. 323, 862/2 a 882/16 vše v k. ú. Hulice.

Ostatní podrobnosti viz. projektová dokumentace stavby. Projekt pod názvem „Hulice – čerpací stanice PEVAK“ zpracovala v termínu 04/2020 firma: Vodohospodářské inženýrské služby, a. s., se sídlem: Křížová 472/47, 150 00 Praha 5, IČ: 60193689. Hlavní inženýr projektu: Ing. Martin Butor (ČKAIT – 0008569 – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství), souhrnnou technickou zprávu vypracoval: Ing. Lukáš Havránek v termínu 04/2020.

Navrhovaná stavba se nachází v území HGR 6520, ČHP 1-09-02-1090-2-00. Záměr se nachází v prvním ochranném pásmu štolového přivaděče Želivka.

Ke stavebnímu záměru (žádostem) - bylo zástupcem stavebníka doloženo:

- projektová dokumentace (viz. výše uvedená);
- plná moc ze dne 05.05.2020 udělená spol. PEVAK Pelhřimov, družstvo – Ing. L. Havránkovi zaměstnanci spol. Vodohospodářské inženýrské služby, a. s.;
- plná moc ze dne 05.04.2020 udělená spol. Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., zaměstnankyni Bc. R. Tusarové;
- plná moc ze dne 11.07.2014 kdy spol. Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., zmocňuje svého zaměstnance Ing. J. Frýbu;
- plná moc ze dne 06.04.2020, kdy spol. Vodohospodářské inženýrské služby, a. s., zplnomocňují paní Bc. R. Tusarovou, která pracuje ve firmě Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s.;
- informace o parcelách z KN;
- závazné stanovisko orgánu územního plánování MěÚ Vlašim č. j. VYST 78302/20-MAM ze dne 01.10.2020;
- vyjádření správce povodí od Povodí Vltavy, s. p., Závod Dolní Vltava, se sídlem Grafická 36, 150 21 Praha 5, zn. PVL-84121/2020/240-Sy ze dne 04.12.2020;
- vyjádření správce povodí od Povodí Vltavy, s. p., Závod Dolní Vltava, se sídlem Grafická 36, 150 21 Praha 5, zn. PVL-37164/2020/240-Sy ze dne 03.06.2020;
- rozhodnutí o trvalém odnětí ze zemědělské půdy ze ZPF od MěÚ Vlašim, OŽP – ZPF, pod č. j. ZIP 84098/20 CvP ze dne 18.09.2020;
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Vlašim, OŽP, pod č. j. ZIP 16379/20 SvN ze dne 08.07.2020;
- stanovisko vlastníka pozemků dotčených výstavbou – obce Hulice z 06/2020;
- vyjádření k PD od spol. Želivská provozní, a. s., pod zn. Z40/20V294 ze dne 07.08.2020;
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřená mezi panem M. Bézou a spol. PEVAK Pelhřimov, družstvo, ze dne 09.09.2020;
- souhlas vlastníka pozemku dotčeného výstavbou od spol. Kemwater ProChemie, s.r.o. ze dne 18.05.2020;
- závazné stanovisko KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze vydané pod č. j. KHSSC 19762/2020 ze dne 20.05.2020;
- závazné stanovisko HZS Středočeského kraje, územní odbor Benešov, vydané pod Ev. Č. BN-190-2/2020/PD ze dne 20.05.2020;
- stanovisko org. OPK Krajského úřadu Středočeského kraje k záměru pod č. j. 059114/2020/KUSK ze dne 28.04.2020;
- vyjádření Ústavu archeologické památkové péče středních Čech pod zn. 4368/2020 ze dne 18.09.2020;

- realizace PD 4121646526 od společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pod zn. 4121646526 ze dne 08.07.2020;
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací spol. CETIN, a. s., pod č. j. 832252/20 ze dne 24.11.2020;
- stanovisko spol. GasNet Služby, s.r.o., pod zn. 5002266162 ze dne 24.11.2020;
- vyjádření od MV ČR na situaci stavby ze dne 12.05.2020;
- vyjádření od SNM MO na situaci stavby ze dne 19.05.2020;
- vyjádření k vypouštění vod do UN Rýzmburk od Želivské provozní, a. s., pod zn. Z50/210013 ze dne 24.03.2021;
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného el. zařízení a zašlací dopis od spol. ČEZ Distribuce a.s., pod zn. 4121646526 ze dne 23.04.2020;
- závazné stanovisko MěÚ Vlašim odboru výstavy ke stavbě pod č. j. VYST 21106/21-MAZ ze dne 17.05.2021;
- doklady zaslané zástupcem žadatele dne 17.05.2021 k prokázání právního stavu stavby, na kterou navazuje stavba povolovaná.

Dne 07.10.2020 se dostavil na MěÚ Vlašim – odbor ŽP Ing. V. Matějka ze spol. Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., (dále jen „VaK“ Havlíčkův Brod, a. s.), aby nahlédl do PD pod názvem „Hulice – čerpací stanice PEVAK“ a zároveň podal na MěÚ Vlašim – odbor ŽP „Odpověď na žádost o stanovisko ke společnému povolení stavby Hulice-ČS PEVAK“ od spol. Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., kterou zaregistroval pod č. j. ZIP 99951/20. Zde je uvedeno, že „předložená PD koordinační situační výkres neobsahuje stávající a nová ochranná a bezpečnostní pásma a že neobsahuje max. dočasné a trvalé zábory“. Dále že „výkres podélných profilů potrubí z VD2 a z VD 1 neobsahuje výškovou kótu křížení s významným vodovodem DN 1200.“ Z příloh vyplývá, že jde o ocelové potrubí DN 1200.

Podle ustanovení § 94m stavebního zákona, v platném znění, v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 citovaného vodního zákona, oznámil vodoprávní úřad, jako věcně a místně příslušný úřad pod č. j. ZIP 115640/2020 dne 08.12.2020 všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení.

Vodoprávní úřad zároveň nařídil ústní jednání a ohledání na místě zamýšlené stavby a to na den 20.01.2021 v 10:30 hod se schůzkou přizvaných na MěÚ Vlašim. VÚ zároveň upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námítky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dne 18.01.2021 se dostavil na MěÚ Vlašim – odbor ŽP pan A. Filip, bytem Rýzmburk 8, Hulice, který konstatoval, že si nepřeje, aby navrhovaná stavba vedla po jeho pozemcích. Dle situací bylo zjištěno, že na jeho pozemcích vede již stávající pozemní vedení VN.

Z místního šetření ze dne 20.01.2021 pořídil MěÚ Vlašim, OŽP – VÚ, protokol dle § 18 správního řádu a pod č. j. ZIP 2498/2021 VoJ zařadil do spisu č. ZIP/35281/2020 VoJ. V protokolu je mimo jiné konstatováno:

- panem A. Filipem: souhlas se stavbou, pokud bude zajištěn přístup na jeho pozemky;
- spol. PEVAK Pelhřimov, družstvo: oznámí termín stavby a zajistí vstup i vjezd na pozemky pana A. Filipa i pana J. Kulíka;
- pan J. Kulík (vlastník ppč. 866 a VB k ppč. 951/2 v k.ú. Hulice): požadavek oznámení termínu provádění stavby, požadavek užívání pozemků;
- VaK Havlíčkův Brod, a. s.: nesouhlasí se stavbou s odkazem na § 23 odst. 5 zák. 274/2001 Sb., nesouhlasí se stavbou v ochranném pásmu vedení v jejich majetku dle všech vyjádření;
- PEVAK Pelhřimov, družstvo: potvrdilo, že navrhovaná stavba zasahuje do ochr. pásma stávajícího vodovodu VaKu Havlíčkův Brod, a. s., a kříží jej ve dvou místech; dále navrhl, že při zahájení stavby se potrubí vodovodu vytýčí, budou provedeny sondy pro zjištění stavu; chtějí zkontrolovat podmínky spol. VaK Havlíčkův Brod, a. s., pro křížení s jejich stavbou a nechtějí ohrozit jejich stavbu;

- VaK Havlíčkův Brod, a. s.: vznesl dotaz, zda je navrhovaná stavba v rozvojových plánech vodovodů a kanalizací a konstatoval, že pokud není v souladu není ve veřejném zájmu;
- VaK Havlíčkův Brod, a. s.: konstatoval, že jde o křížení i souběh navrhované stavby s potrubím v našem vlastnictví;
- PEVAK Pelhřimov, družstvo: potřebují geodetický průběh potrubí VaKu.

MěÚ Vlašim – odbor ŽP zařadil do spisu pod č. j. ZIP 102312/20 „Stanovisko ke společnému povolení stavby: Hulice – čerpací stanice PEVAK“ ze dne 19.10.2020 od spol. VaK Havlíčkův Brod, a. s. Zde je: „Nesouhlas spol. VaK Havlíčkův Brod, a. s. se stavbou „Hulice – ČS PEVAK“. Spol. VaK Havlíčkův Brod, a. s., nesouhlasí z důvodu, že „navržené objekty výše uvedené stavby nerespektují ochranná pásma objektu sání z vodojemu č. 2 a mimořádně strategicky významného zásobního potrubí DN 1200 pro čerpací stanici v majetku VaK Havlíčkův Brod, a. s. Dále zasahují do ochranného pásma výtlačného potrubí DN 600 rovněž v majetku spol.“

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci uplatnili návrhy a námitky:

- VaK Havlíčkův Brod, a. s. – VÚ nevyhověl námitkám pod č. j. ZIP 99951/20 a ZIP 102312/20 a v protokolu č.j. ZIP 2498/2021 VoJ a rozhodl o podmínkách činnosti v ochranném pásmu stávajícího vodovodního řadu a dospěl k závěru, že navrženou činností – stavbou pod názvem „Hulice – ČS PEVAK“ by nemělo dojít k ohrožení stávajícího vodovodu, pokud budou splněny podmínky činnosti v ochranném pásmu stávajícího vodovodního potrubí – dle výroku v bodu C.
- pan A. Filip a pan J. Kulík – VÚ vyhověl námitkám a stanovil podmínku výroku A č. 9.

Jiní účastníci řízení došli k dohodě se stavebníkem před zahájením řízení – obec Hulice (podpis souhlasu); pan Milan Béza (uzavřel smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti); spol. Kemwater ProChemie, s.r.o. (podpis souhlasu s podmínkou) – VÚ stanovil podmínku výroku A č. 8.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- VaK Havlíčkův Brod, a. s., účastník řízení se k podkladům vyjádřil – ve stanovisku zn. 28.5.2020/1, které bylo zařazeno do spisu dne 07.10.2020 pod zn. ZIP 99951/20.

K výše uvedenému má VÚ MěÚ Vlašim zápis v protokolu č. j. ZIP 2498/2021 VoJ, kdy stavebník zapsal, že „potřebují geodetický průběh potrubí“. Dále stavebník konstatuje mimo jiné, že „nechtějí ohrozit jejich stavbu, vytýčí stavbu, provedou sondy...“. V protokolu je vyjádření spol. PEVAK Pelhřimov, družstvo, že potrubí spol. VaK Havlíčkův Brod, a. s., kříží na 2 místech a vyjádření Vaku Havlíčkův Brod, a. s., že jde i o souběh.

Z předložené PD, je patrné, že navrhovaná stavba počítá se zásahem do ochranných pásem stávajících vedení a nabádá v textové části PD k opatrnosti prováděných prací a nutnosti před zahájením stavby zajistit vytýčení všech podzemních investic a to kopanými sondami, aby nedošlo k jejich poškození.

VÚ MěÚ Vlašim se domnívá, že stavba je dle předložené PD záměru proveditelná a zásah do ochranného pásma stávajících vedení řešen.

Podmínky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů a účastníků řízení, které shledal vodoprávní úřad jako odůvodněné, zahrnul do výrokové části rozhodnutí.

Podle ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu, v platném znění, v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 citovaného vodního zákona, oznámil vodoprávní úřad, jako věcně a místně příslušný úřad pod č. j. ZIP 15607/2021 dne 15.04.2021 všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům zahájení vodoprávního řízení.

Vzhledem k tomu, že VÚ MěÚ Vlašim byly dobře známy poměry na místě samém a žádost poskytla dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil od ústního jednání a ohledání na místě a zároveň stanovil lhůtu 10-ti dnů ode dne oznámení zahájení řízení, kdy mohou účastníci řízení a dotčené orgány uplatnit své námitky a připomínky. Upozornil také, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

VÚ MěÚ Vlašim neobdržel žádné námítky ani připomínky k povolení nakládání s vodami od účastníků řízení ani od dotčených orgánů.

Vzhledem k tomu, že žadatel připojil další podání (výše uvedené žádosti) k záměru stavby pod názvem „**Hulice – čerpací stanice PEVAK**“ VÚ MěÚ Vlašim sdělil účastníkům řízení a dotčeným orgánům možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci, a to dopisem pod č. j. ZIP 17546/2021 VoJ ze dne 28.04.2021. Toto sdělení bylo doručeno všem účastníkům řízení i dotčeným orgánům a ve stanovené lhůtě 5 dnů od doručení tohoto sdělení se již nikdo k podkladům řízení nevyjádřil.

Správní poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl stanoven ve výši 3.000,- a zaplacen dne 13.05.2021 pod VS 6003001080.

Na základě provedeného správního a vodoprávního řízení vodoprávní úřad MěÚ Vlašim dospěl k závěru, že vydáním povolení k umístění a stavbě vodního díla a povolení k nakládání s vodami nedojde k nepřiměřenému ovlivnění či dotčení vodohospodářských ani jiných právem chráněných zájmů ani k nepřiměřenému ovlivnění práv účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že povolovaný záměr zasahuje do ochranného pásma stávajícího vodovodu, kdy stavebník nezískal písemný souhlas vlastníka, rozhodl vodoprávní úřad MěÚ Vlašim o jeho umístění v ochranném pásmu stávajícího vodovodního řadu a to tak, aby ochránil stávající stavbu a co nejméně ovlivnil práva vlastníka stávajícího vodovodu.

S ohledem na tyto skutečnosti:

- A. v bodu A výroku udělil povolení (včetně jeho umístění) ke stavbě jmenovaného vodního díla a podmínkami zajistil ochranu veřejných zájmů i zájmů účastníků řízení v rozsahu, v jakém se jich předmět řízení dotýká;
- B. v bodu B výroku udělil povolení nakládání s vodami, u něhož stanovil rozsah, účel a dobu a podmínkami zajistil ochranu podzemních a povrchových vod a dalším právem chráněných zájmů;
- C. rozhodl o povolení k činnostem v ochranném pásmu stávajícího vodního díla (vodovodního řadu) a současně stanovil podmínky pro jejich provedení;

a rozhodl jak shora uvedeno.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle ustanovení § 81 správního řádu, v němž se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním učiněným u odboru ŽP MěÚ Vlašim.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (podle § 73 a 74 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Jitka Vobořilová, DiS.

Oprávněná úřední osoba

Rozdělovník

Obdrží:

žadatel a účastník vodoprávního řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu – zástupce žadatele

- Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, k rukám paní Tusarové (*datovou schránkou*)

účastníci společného řízení

- Obec Hulice, Hulice 33, 257 63 Trhový Štěpánov (*datovou schránkou*)
- Úpravna vody Želivka, a. s., K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 – Hostivař (*datovou schránkou*)
- Milan Béza, Sedmpány 25, 257 63 Trhový Štěpánov (*doporučeně*)
- Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5 – Radlice (*datovou schránkou*)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly 405 02 (*datovou schránkou*)
- Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., Žižkova ul. 832, 580 01 Havlíčkův Brod (*datovou schránkou*)
- Želivská provozní, a.s., K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 – Hostivař (*datovou schránkou*)
- ZD Trhový Štěpánov a.s., Sokolská 302, 25763 Trhový Štěpánov (*datovou schránkou*)
- Kemwater ProChemie s.r.o., Bezdězská 253, 29306 Bradlec (*datovou schránkou*)
- Antonín Filip, Rýzmburk 8, 25763 Hulice (*doporučeně*)
- Josef Kulík, Rýzmburk 7, 25763 Hulice (*doporučeně*)
- Miloslava Kulíková, Rýzmburk 7, 25763 Hulice (*doporučeně*)
- Zdeněk Lapáček, Rýzmburk 9, 25763 Hulice (*doporučeně*)
- Marie Lapáčková, Rýzmburk 9, 25763 Hulice (*doporučeně*)
- RNDr. Eva Petrů, Rýzmburk 10, 25763 Hulice (*doporučeně*)
- Jaroslav Petrů, Rýzmburk 10, 25763 Hulice (*doporučeně*)
- Alena Vladyková, Rýzmburk 1, 25763 Hulice (*doporučeně*)

dotčené orgány

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Benešov, Černoletská 2053, 256 01 Benešov (*doporučeně*)
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, Pod Lihovarem 1816, 256 01 Benešov (*doporučeně*)
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim, OŽP – ZPF (*interním vypravením*)
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim, OŽP – SSL (*interním vypravením*)
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim, OŽP – OH (*interním vypravením*)
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim, OV a ÚP (*interním vypravením*)

účastníci vodoprávního řízení

- obec Hulice
- Želivská provozní, a.s.
- Úpravna vody Želivka, a.s.

na vědomí

- Povodí Vltavy, s. p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5 (*datovou schránkou*)
- PEVAK Pelhřimov, družstvo, Masarykovo náměstí 1, 39301 Pelhřimov (*datovou schránkou*)

spis OŽP

Digitálně podepsal DiS. Jitka Vobořilová
Datum: 17.05.2021 10:36:35 +02:00